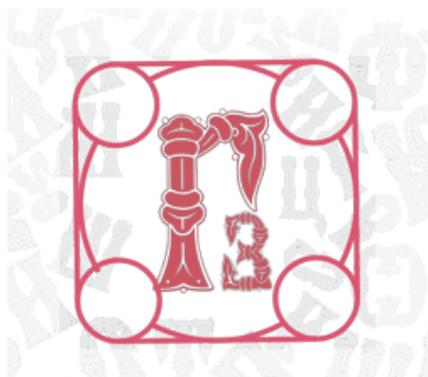


Пресс-релиз ООО «ПСК «Гильдия зодчих»



Основной деятельностью нашей организации ООО «ПСК «Гильдия зодчих» является проектирование объектов капитального строительства: промышленных и гражданских (жилых и общественных) зданий, строений и сооружений.

ООО «ПСК «Гильдия зодчих» может выполнить полный комплекс работ по подготовке проектно-сметной документации с осуществлением функций генерального проектировщика, в том числе сбор и анализ исходных данных для проектирования, получение исходно-разрешительной документации, проведение инженерных изысканий - геологические, топогеодезические и экологические (проводит наш партнер), получение всех согласований, сопровождение экспертизы проектной документации, осуществление авторского надзора за строительством.

ООО «ПСК «Гильдия зодчих» состоит в реестре членов саморегулируемых организаций:

- Ассоциация «Объединение проектировщиков «УниверсалПроект» (СРО-П-179-12122012);
- Ассоциация «Изыскатели Санкт-Петербурга и Северо-Запада» (СРО-И-017-29122009).

Ниже перечислены некоторые объекты проектирования (в 2008-2020 г.г.):

| № п/п | Наименование Заказчика | Предмет договора |
|-------|------------------------|--|
| 1. | ОАО «НТК «Ригель» | Реконструкция корпуса № 33 под производство литий-гельполимерных аккумуляторов |

| | | |
|-----|--|--|
| 2. | Киришское городское поселение Киришского муниципального района | Разработка раб. проекта по замене напорного коллектора хозяйственно-бытовых стоков от КНС № 11 г. Кириши до КОС ООО "ПО "Кинеш". |
| 3. | Киришское городское поселение Киришского муниципального района | Разработка рабочего проекта по строительству водопроводных и канализационных сетей 1 очереди микрорайона индивидуальной застройки. |
| 4. | ООО «Стройкомплект» | Разработка рабочего проекта реконструкции очистных сооружений бытовых сточных вод, производительностью 1000 м3/сут в поселке Ленинское Выборгского района Ленинградской обл. |
| 5. | ООО «Никомикс» | Разработка рабочего проекта водогрейной котельной, расположенной на 26 км автодороги СПб - пос. им. Свердлова - Всеволожск |
| 6. | ООО «Влад-Салат» | Проект реконструкции нежилого здания под пищевое производство |
| 7. | Администрация МО Сосново | Авторский надзор за реконструкцией с пристройками к зданию Сосновского Дома творчества. |
| 8. | Киришское городское поселение Киришского муниципального района | Обследование конструкций и инженерного оборудования первого водоподъема г. Кириши на комплексе водоочистных сооружений |
| 9. | Церковь Ксении Петербургской | Проект церкви по адресу: Лен. обл., Кировский р-н, пос. Приладожский |
| 10. | ГДОУ №5 Красногвардейского района | Проектирование 1-ого этапа капитального ремонта детского сада для постоянного пребывания воспитанников в Лен. обл., Гатчинского р-на, п. Сиверский |
| 11. | СПб ГУП «Петербургский метрополитен» | Обследование технического состояния строительных конструкций здания вестибюля ст.м. «Горьковская». |
| 12. | ОАО «Ленгражданпроект» | Проектирование 2-ого этапа капитального ремонта детского сада для постоянного пребывания воспитанников в Лен. обл., Гатчинского р-на, п. Сиверский |
| 13. | ООО «ВЭП» | Разработка проектной документации 1-ого, 2-ого, 3-го и 4-го этапа строительства «Административного здания со встроенными помещениями и автостоянкой (паркингом)» |
| 14. | ГУ «СПб научно-исследовательский психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева» | Разработка общих проектных решений и их согласование по реконструкции объекта «Корпуса ГУ СПб НИПНИ им. В.М. Бехтерева» |
| 15. | ОАО «Ленгражданпроект» | Разработка проектной документации по «Организации скоростного движения пассажирских поездов на Октябрьской железной дороге» |
| 16. | ОАО «Ленгражданпроект» | Разработка проектной документации по объекту «Ж/д № 5 в квартале Южного района г. Всеволожска» |
| 17. | ОАО «Компания Усть-Луга» | Техническое обследование 10 мачт освещения объектов пускового комплекса № 2, 3 Многопрофильного перегрузочного профиля «Юг-2» |
| 18. | Комитет по строительству города СПб | Разработка проектной и рабочей документации по объекту строительства нового здания на территории |

| | | |
|-----|-------------------------------------|---|
| | | ГУЗ «Родильный дом № 9» |
| 19. | ООО «Комфорт» | Разработка проектной документации и согласование по объекту строительства офисного здания со встроенной автомойкой |
| 20. | ООО «ВЭП» | Разработка проектной и рабочей документации «Административного здания со встроенными помещениями и паркингом» 1 и 2 очередь |
| 21. | ООО «ВЭП» | Разработка проектной и рабочей документации «Офисного здания с торговыми помещениями и пристроенным многоэтажным гаражом» 1 и 2 очередь |
| 22. | Комитет по строительству города СПб | Разработка проектной и рабочей документации по объекту: «НАЧАЛЬНАЯ ШКОЛА, ШУВАЛОВО-ОЗЕРКИ, квартал 9, корп. 6 (участок 7)» |
| 23. | Комитет по строительству города СПб | Разработка проектной и рабочей документации по объекту: «Жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Шипкинский пер., д. 3, корп. 2» |
| 24. | Комитет по строительству города СПб | Разработка проектной и рабочей документации по объекту: «Здание для хранения сельскохозяйственной техники, контрольно-пропускного пункта, электросетей освещения территории социального центра реабилитации и интеграции инвалидов ГСУСО «Психоневрологический интернат №3», по адресу: Псковская область, Гдовский район, Юшкинская волость, дер. Бешкино - 1Е». |
| 25. | Комитет по строительству города СПб | Разработка проектной и рабочей документации по объекту: «Строительство крытого детского спортивного катка с искусственным льдом по адресу: Санкт-Петербург, Курортный район, Сестрорецк, свободный земельный участок по наб. реки Сестры, между домами 10 и 12» |
| 26. | Комитет по строительству города СПб | Разработка проектной и рабочей документации по объекту: «Дошкольное образовательное учреждение, севернее ул. Новоселов, квартал 19А, корпус 10 (215 мест)» |
| 27. | Комитет по строительству города СПб | Капитальный ремонт здания СПб ГУЗ «Городская больница Святого Великомученика Георгия, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Северный пр., д.1. |
| 28. | ООО «СК «СЕВЕР» | Разработка проектной и рабочей документации по объекту: «Сервисная база. Пожарное депо» ЗАО «Антипинский НПЗ» Цех Ремонтно-механический (РМЦ)», расположенном по адресу: г. Тюмень. 5-ый км Старого Тобольского тракта, д. 4 |
| 29. | ООО «ЛСР. Строительство-СЗ» | Разработка документации (РД) для строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянками, по адресу СПб, территория предприятия Ручьи, участок 132, квартал 19, участки 226, 228, 229, 230, 234, 236, 238, 244, 245, 249, 253, 256 |
| 30. | ООО «ЛСР. Строительство-СЗ» | Разработка документации (Стадия РД) для строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями и |

| | | |
|-----|-----------------------------|--|
| | | автостоянками, по адресу СПб, территория предприятия Ручьи, участок 132, квартал 19 |
| 31. | ОО «НСК-СтройПроект» | Разработка и согласование, Проектной документации и Рабочей документации, а также получение комплекса согласований для объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Аннинское сельское поселение, п. Аннино |
| 32. | ООО "СК-Доминант" | Разработка проектной документации по объекту многоквартирный многоэтажный жилой дом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, д. Новое Девяткино, участок №115 |
| 33. | ООО «НПП «ОРИОН» | Разработка рабочего проекта технического перевооружения Производственного цеха №4, по адресу: Санкт-Петербург, пос. Металлострой, промзона Металлострой, дорога на Металлострой, д. 12, лит. М |
| 34. | ООО «Интерстройдом» | Разработка Проектной и Рабочей документации по объекту: «Производственно-складское здание», по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар, ул. Железнодорожная, дом 2б |
| 35. | ПАО "Уральский бройлер" | Проектирование Станции очистки сточных вод для ПАО "Уральский бройлер" на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0102001:53 по адресу: Оренбургская обл., Сакмарский район Татаро-Карагинский сельсовет |
| 36. | ООО «Авеню» | Корректировка проектных решений (проектной документации, получившей положительное заключение экспертизы 17 августа 2016 года № 47-2-1-3-0039-16) и разработка рабочей документации по объекту: «3-х секционный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, шифр проекта 26/Л-ЖДМ», расположенного на земельном участке по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Ларина, участок № 11 |
| 37. | ООО «СУ-33» | Разработка Проектной и Рабочей документации для реконструкции объекта: "г. Балашиха Московская область" |
| 38. | ООО «ТРАНСПИТ СЕВЕРО-ЗАПАД» | Разработка документации на реконструкцию существующего здания под пищевое производство, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Московский район, Санкт-Петербург, улица Стартовая, д. 17 |
| 39. | ООО "Профстаж" | Разработка Проектной и Рабочей документации для объекта строительства автомобильного бокса на 4 машино-места 473 отряда специального назначения борьбы с подводными диверсионными силами и средствами (далее – Объект) по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, в в/г городке №30, |
| 40. | ООО «Антарес» | Разработка Проектной документации по объекту |

| | | |
|--|--|--|
| | | строительства: «Строительство пункта питания (АПЛ-500) для войсковой части 53167-У в военном городке №9022, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Углово |
|--|--|--|

Кроме того, ООО «ПСК «Гильдия зодчих» производит работы по техническому обследованию зданий, строений, сооружений и (или) отдельных конструкций.

Обследование.

Перечень возможных работ, входящих в состав обследования:

1. Обмерные работы с разработкой планов, фасадов, разрезов, узлов.

2. Обследование фундаментов:

* Отрывка шурфов с вычерчиванием разреза фундамента, отбор монолитов из под подошвы фундамента

* Лабораторные исследования грунта основания, определение прочностных и деформационных характеристик.

* Определение прочности тела фундамента неразрушающими методами.

* Динамическое зондирование грунта основания на глубину до 4 м от подошвы фундамента.

* Бурение скважин с построением инженерно-геологических колонок и определением характеристик грунтов выделенных инженерно-геологических элементов.

* Расчет несущей способности фундамента по грунту и по материалу. Определение запаса несущей способности.

* Определение осадок фундаментов, расчет возможного влияния от соседних зданий.

3. Обследование строительных конструкций (стены, элементы каркаса, перекрытия, кровля):

* Определение конструктивной схемы здания. Анализ работы элементов конструкций при действующих нагрузках.

* Выполнение вскрытий и зондирований с вычерчиванием узлов.

* Определение прочности материалов конструкций неразрушающим методом.

* Выполнение поверочных расчетов на определение запасов несущей способности конструкций.

* Составление дефектовочных ведомостей и карт дефектов с выполнением фотофиксации.

4. Составление отчета по материалам обследования в соответствии с действующими нормативными документами.

Объекты обследования:

- *г. Санкт-Петербург, набережная Обуховской обороны, дом 42, корпус 2 (Литер А) «Обследование строительных конструкций здания на предмет выявления критериев, не соответствующих требованиям, которые предъявляются к жилым помещениям»*
- *г. Санкт-Петербург, ул. Ткачей, дом 26 (Детский сад № 39) «Обследование здания с целью определение технического состояния основных несущих конструктивных элементов»*
- *г. Кириши, улица Береговая, дом № 1. «Обследование строительных конструкций здания на предмет выявления критериев, не соответствующих требованиям, которые предъявляются к жилым помещениям»*
- *г. Кириши главный водозабор на реке Волхов «Обследование строительных конструкций и оборудования»*
- *г. Санкт-Петербург, п. Репино. Система водоочистных сооружений «Обследование строительных конструкций и оборудования»*
- *г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, дом 58 (ЗАО «Ригель») «Обследование отдельных конструкций промышленного здания».*
- *г. Санкт-Петербург, ул. Орбели, д. № 35 (ООО «Орбели 35») «Геотехнический мониторинг зданий, попадающих в 30-м зону риска при реконструкции здания автосалона».*
- *г. Санкт-Петербург, Измайловский проспект д. 24/161, лит. А, (ООО «АрКон») «Техническое обследование здания и геодезические работы по мониторингу за геометрическими параметрами здания (наблюдения за осадками) объекта «Общежитие № 1 БГТУ «ВОЕНМЕХ» им. Д.Ф. Устинова»*
- *г. Костромская область, г. Шарья, ул. Вокзальная, д. 19 (ООО "НТП") «Выполнение комплексного обследования технического состояния основных несущих конструкций здания оборотного депо «Шарья», эксплуатационно-локомотивного депо «БУЙ»».*